

Số: 355 /TB-CCTHADS

Phú Tân, ngày 24 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Căn cứ Điều 56 luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 180/2019/DS-PT ngày 17/10/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh An Giang; Căn cứ Quyết định thi hành án số 165/QĐ-CCTHADS ngày 04/11/2019 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Tân;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 50/QĐ-CCTHADS ngày 16/9/2020 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Tân; Căn cứ quyết định sửa đổi bổ sung quyết định về thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 23/11/2020 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Tân.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 349 BDS/2021/CT.ĐA ngày 11/6/2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án với những nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân do chấp hành viên Châu Văn Hưng thực hiện.

2. Tên tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất diện tích 2161m² thuộc tờ bản đồ số 52, thửa số 83 của hệ thống bản đồ chính quy theo sơ đồ hiện trạng khu đất ngày 17/02/2021 của Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Phú Tân (quyền sử dụng đất thuộc hệ thống bản đồ nông nghiệp cũ có diện tích 1972m², mục đích sử dụng: 2L, thửa số 4195, tờ bản đồ số 01, được Ủy ban nhân dân huyện Phú Tân cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 02245QSĐĐ/cC ngày 20/11/2001 do ông Đặng Văn Nhân đứng tên quyền sử dụng đất và diện tích đất biến động tăng 189m² chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất). Diện tích đất trên toạ lạc xã Phú Hưng, huyện Phú Tân, tỉnh An Giang.

Giá khởi điểm 163.296.000đ (một trăm sáu mươi ba triệu, hai trăm chín mươi sáu nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn: các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016 và Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành

án dân sự về việc quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án bao gồm:

4. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 03 ngày làm việc kể từ ngày 25/6/2021 đến 17 giờ ngày 29/6/2021.

5. Địa điểm nộp hồ sơ: Bộ phận một cửa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, địa chỉ số 37, đường Lê Hồng Phong, ấp Trung 1, thị trấn Phú Mỹ, huyện Phú Tân, tỉnh An Giang.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Tân thông báo để tổ chức đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT CTHADS tỉnh AG;
- VKSND huyện Phú Tân;
- Lưu: VT, HS.THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Châu Văn Hùng